

大田幸陽会ラナハウス西糀谷

令和3年度事業計画

1. 運営方針

- ① 超高齢社会の進行、障害のある人及びその保護者の高齢化が進む中、安心して暮らせる住宅の確保が求められている。独居、障害の重度化、老障介護などこれらのニーズに沿ったサービス付き高齢者向け住宅として関係機関と連携し運営する。
- ② 見守りセンサーによる安否確認や専門家による定期的な生活・健康相談等を行うほか、併設しているケアサポート幸陽（移動支援・居宅介護等）と連携し、高齢夫婦世帯・高齢独居世帯でも安心して暮らせる住宅として運営する。
- ③ サービス付き高齢者向け住宅、障害者生活ホーム（第一、第二幸陽ホーム）、居宅介護等事業所・ケアサポート幸陽、相談支援事業所・さんさん幸陽の複合施設として、各事業の運営が円滑に行えるよう、適切に施設を管理する。

2. 職員等配置計画

職員3名 専門講師など3名 合計6名

3. 今年度の重点目標

法人重点推進事項 (1) 事業の機能強化			取組時期
1	無料相談会・えがおクラブ	内容 入居者の健康面を含めた相談に応じ、適切に関係機関と連携を取る。 様々な入居者が参加できるよう、えがおクラブの活動内容の充実を図る。	通年
法人重点推進事項 (2) 地域公益活動の推進			取組時期
2	西糀谷二丁目町会等との連携	内容 避難行動要支援者委員会と連携を図り、災害時に自力で避難することが困難な入居者をバックアップできる体制づくりに引き続き参画する。 糀谷地区福祉施設連絡会の参加により、地域他機関との連携を促進する。	通年
法人重点推進事項 (3) 質の高い支援（虐待防止・権利擁護）			取組時期
3	安心・安全な体制充実	内容 見守りセンサーでの安否確認、適宜の声掛けにより個別相談に応じ、必要に応じて関係機関と連携を図る。見守りセンサーの性能向上に向けた検討。	通年
法人重点推進事項 (5) 活力のある組織・経営基盤作り			取組時期
4	入居率100%の維持	内容 入居者の退去時、速やかな空室補充により安定的な収益確保に努める。	通年

4, 利用者受入計画

年間開所日数	365日	利用率目標	100%
--------	------	-------	------

5, 年間行事計画

4月	無料相談会・えがおクラブ	10月	無料相談会・えがおクラブ
5月	無料相談会・えがおクラブ	11月	無料相談会・えがおクラブ 糀谷地区一斉防災訓練参加
6月	無料相談会・えがおクラブ	12月	無料相談会・えがおクラブ
7月	無料相談会・えがおクラブ	1月	無料相談会・えがおクラブ
8月	無料相談会・えがおクラブ	2月	無料相談会・えがおクラブ
9月	無料相談会・えがおクラブ	3月	無料相談会・えがおクラブ

6, 権利擁護・虐待防止の取り組み

	実施項目	具体的取組
1	虐待防止 権利擁護	障害者生活ホーム事業計画に準じる
2	苦情解決	障害者生活ホーム事業計画に準じる
3	個人情報保護	障害者生活ホーム事業計画に準じる

7, 人材確保・育成とサービスの質向上の取り組み・研修計画

目的：地域生活に係る個別ニーズに合わせた支援力の向上

	実施項目	具体的取組
1	OJT・職場内研修	障害者生活ホーム事業計画に準じる
2	外部研修	障害者生活ホーム事業計画に準じる
3	自己研鑽支援	障害者生活ホーム事業計画に準じる

8, 地域公益活動の推進

	実施項目	具体的内容
1	中間的就労	障害者生活ホーム事業計画に準じる

9, 地域・関係機関連携

	実施項目	具体的内容
1	糀谷地区福祉施設連絡会	障害者生活ホーム事業計画に準じる
2	災害時地域要支援対応	障害者生活ホーム事業計画に準じる
3	大田区自立支援協議会	障害者生活ホーム事業計画に準じる
4	防災訓練	障害者生活ホーム事業計画に準じる

10, 法令遵守に関する取り組み

	実施項目	具体的取組
1	法令遵守	障害者生活ホーム事業計画に準じる
2	「働きやすい職場」づくり	障害者生活ホーム事業計画に準じる

1 1, 危機管理計画

	実施項目	具体的取組
1	防災関連	障害者生活ホーム事業計画に準じる
2	緊急時対応	障害者生活ホーム事業計画に準じる

【新型コロナウイルス対応】

- ・来館者の手指消毒、必要に応じた検温、毎日の共用部の消毒などを継続徹底。
- ・入居者の体調不良、濃厚接触（疑い含む）、罹患に伴う対応について、法人の対応ガイドライン、当事業所策定の対応フローに基づき、大田区保健所、本部、関係機関と協議し適切に対応する。

1 2, その他

別紙添付 令和3年度障害者生活ホーム年間計画参照