

# 【（仮称）大森西第二幸陽ホーム新築工事入札公告】

公募区分 福祉

募集開始日 2024年12月19日（木）

件名 社会福祉法人大田幸陽会  
（仮称）大森西第二幸陽ホーム新築工事

場所 東京都大田区大森西二丁目17番22号

入札日 2025年2月17日

発注者 社会福祉法人 大田幸陽会 理事長 鷺頭 美智

発注者住所 〒143-0013 東京都大田区大森南2-15-1

設計監理者 株式会社山中・吉田設計

## 建築概要

構造・階建て	木造・2階建て
総延べ床面積	163.37㎡
総戸数	一戸
竣工時期	2025年9月15日
建築面積	82.44㎡
敷地面積	138.19㎡
施設内容	共同生活援助事業（障害者グループホーム・定員6名）

内容 建築、電気、給排水設備、空調設備等

予定工期 2025年2月契約日翌日から2025年9月15日まで

応募条件

- 1 地方自治法施行令（昭和22年5月3日付政令第16号）167条の4の規定に該当していないこと。
- 2 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱（平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定）に基づく指名停止期間中であることなど指名から除外する期間中でないもの。
- 3 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号）第5条に基づく排除措置期間中でないものであること。
- 4 建設業の許可を有する事。

- 5 東京都内に契約締結権限がある本店、支店または営業所があること。
- 6 東京都の令和5・6年度建設工事等競争入札参加有資格者で、業種「建築工事」の各付が、一般競争入札参加希望票の提出時に、B以上であること。
- 7 東京電子自治体共同運営電子調達サービスの建設工事等入札参加資格名簿に記載され、業種「建築工事」の共同格付が一般競争入札参加希望票の提出時にB以上であること。
- 8 経営審査（建築一式）の総合評価（P）が800点以上であること。
- 9 経営不振の状態（会社更生法第30条第1項に基づき更生手続開始の申し立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申し立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等）にないこと。
- 10 建設業法に従い、当該工事に現場代理人及び監理技術者又は主任技術者を配置できること。ただし、現場代理人と監理技術者又は主任技術者はこれを兼ねることができる。

提出書類 事前に電話連絡（午前9時から午後5時まで、ただし土曜・日曜を除く。）のうえ、必要書類（所定の入札参加希望票、質問票等）を受領すること。

提出期間 2024年12月19日（木）～2025年1月10日（金）午後5時締切  
\* 郵送の場合、締め切り日必着  
\* 土・日・祝日及び2024年12月28日～2025年1月5日を除く

提出/問合せ先 〒143-0013 大田区大森南2-15-1  
社会福祉法人大田幸陽会 法人事業企画調整室室長 勢古  
グループホーム整備担当 森下  
（担当直通070-1185-1380）

電話 03-3745-0808（法人本部）

F A X 03-3745-0923（法人本部）

E - m a i l [honbu@ota-koyokai.or.jp](mailto:honbu@ota-koyokai.or.jp)（法人本部）

備考

- ・最低制限価格の設定あり
- ・入札は1社から実施
- ・2025年1/23（予定）に、個別説明会実施予定